



## Aana Miriam Sharma-Bohni



ICH ARBEITE ZUR ZEIT ALS FREELANCERIN IN DREI BEREICHEN: KREATIVE IMPULSE, PROZESSBEGLEITUNGEN, UNTERNEHMENSBERATUNG UND COACHING. OFFEN FÜR KADERJOB.



TEDESCO, ITALIANO, INGLESE, FRANCESE, HINDI



POTENZIALRAUM@GMAIL.COM



0788363938

### PERCORSO

GENNAIO 2026 - OGGI

#### Aana Sharma

Deutschschweiz

Freelancerin

Impulse in Design, Konzept und Innovation.

Prozessbegleitungen und Consulting bei komplexen Wandelprozessen.

Begleitung Transformationsprozesse in Firmen und Organisationen.

### FORMAZIONE

GENNAIO 2026 - GIUGNO 2026

#### Diverse Coachingzertifikate

Naturalistico

Online

Ikigai

Positive Psychologie

Mindfulness

Breathwork

etc.

---

SETTEMBRE 2025 - GENNAIO 2026

## **Gemeinde Köniz**

Köniz

Gemeindeplanerin, Abteilungsleiterin

---

SETTEMBRE 2023 - AGOSTO 2025

## **Stadt Arbon**

Arbon

Stadtplanerin, Stabsstelle leiterin

---

GENNAIO 2021 - SETTEMBRE 2023

## **Verein Naad**

Zürich

GF

---

FEBBRAIO 2020 - DICEMBRE 2022

## **A Million Dreams**

Zürich

Immobilienentwicklung und Privatassistentin

---

INSEGNAMENTO

NOVEMBRE 2019 - GENNAIO 2020

## **Entwicklung Nachhaltigkeitsindex**

Winterthur

Unterrichtsassistenz

---

NOVEMBRE 2018 - GENNAIO 2019

## **ZHAW INE**

Winterthur

Mitarbeiterin Nachhaltigkeit, Smart City, Virtual Reality Game

---

FORMAZIONE

APRILE 2017 - NOVEMBRE 2018

## **DAS Immobilienmanagement im Rahmen des MBA Real Estate**

ZHAW

Winterthur

Modul Management und Kommunikation

Die Teilnehmenden stärken ihre rhetorischen Fähigkeiten und lernen Techniken des Konfliktmanagements und der Mediation. Sie trainieren Führungstechniken und Führungsgespräche und erlernen Kompetenzen, um erfolgreich Vermittlungsgespräche sowie Ausgleichsverhandlungen zu führen.

Modul Immobilienmärkte

Die Teilnehmenden wenden die Grundlagen der Mikro- und Makroökonomie auf den Immobilienmarkt an, kennen die kurz-, mittel- und langfristigen Determinanten von

Immobilienpreisen und analysieren und bewerten aktuelle und zukünftige Entwicklungen des nationalen und internationalen Immobilienmarkts.

#### Modul Management und Strategie

Das Modul vermittelt die Grundzüge des operativen und strategischen Managements am Beispiel der Immobilienwirtschaft. Zudem lernen die Teilnehmenden die ökonomische Bedeutung der Immobilienwirtschaft verstehen und erhalten einen Einblick in Steuerungselemente im Führungsmanagement (Schwerpunkt Human Resource Management).

#### Modul Marketing und Sales

Die Teilnehmenden erwerben Marketing-Managementkompetenzen zur Analyse und Umsetzung von Marketingentscheidungen und kennen die Besonderheiten der Marketingimplementierung sowie Marketinginstrumente in Immobilienunternehmen.

#### Modul Projektbezogenes Immobilienmanagement

Das Modul lehrt die allgemeinen Methoden und Techniken des Projektmanagements inkl. Projektorganisation, gesetzlicher Grundlagen und Qualitätssicherung. Die Teilnehmenden lernen, Projekte zu steuern, zu analysieren und zu kontrollieren. Sie erwerben im Rahmen eines angewandten Cases die Fähigkeit, ein Immobilienprojekt fundiert aufzusetzen sowie die wesentlichen anfallenden Prozesse zu bearbeiten und inhaltlich weiterzuentwickeln.

#### Modul Immobilien-Informationsmanagement und Geschäftsprozesse

Die Teilnehmenden kennen das Konzept der Business Intelligence sowie die Grundprinzipien der IT Governance und lernen, wie basierend auf der Geschäftsstrategie Prozesse der Immobilienwirtschaft gestaltet und automatisiert werden können. Sie kennen zudem die technologischen Trends in Bezug auf die Immobilienwirtschaft.

---

GENNAIO 2014 - LUGLIO 2017

#### **LEP Consultants AG**

Zürich

PL Planung, Städtebau, Innovation

---

FORMAZIONE

FEBBRAIO 2014 - DICEMBRE 2014

#### **MAS Gemeinde-, Stadt- und Regionalentwicklung**

HSLU

Luzern

Komplexe Wandelprozesse auf Ebene Gemeinde und Region.  
Dimensionen Gesellschaft, Ökonomie und Politik.

Innovationsprozesse.

---

LUGLIO 2011 - MARZO 2012

#### **School of Planning and Architecture**

GENNAIO 2002 - DICEMBRE 2005

## **Frischer Wind**

ganze Deutschschweiz  
Freelancerin als Grossgruppenmoderatorin

---

SETTEMBRE 2002 - DICEMBRE 2004

## **Kanton Basel-Stadt**

Basel  
PL Pilotprojekt Integrale Aufwertung Kleinbasel

---

FORMAZIONE

APRILE 2002 - SETTEMBRE 2004

## **NDS Gemeinde-, Stadt- und Regionalentwicklung**

HSLU, damals HSA  
Luzern

Modul 1: Lernwerkstatt Grossgruppenmoderation

Identifikation dank Partizipation

Modul 2: Der soziale Lebensraum zwischen Stadt und Land

Globale Fragen - lokale Antworten

Modul 3: Gemeinde- und Regionalentwicklung

Erfolgreiche Gemeinden und Regionen denken anders

Modul 4: Projektmanagement

Partizipation aufbauen - Prozesse steuern

Modul 5: Raumplanung

Einsichten und Interventionen in die urbane, kommunale und regionale Entwicklung

Modul 6: Participatory Learning and Action (PLA)

Mit einer Gemeinde die Zukunft gestalten

Modul 7: Stadtentwicklung

Eine interdisziplinäre Querschnittfunktion

Modul 8: Konflikte für Entwicklungen nutzen

Territoriale Konfliktlösung und Mediation

Fachseminar 1: Soziale Arbeit in grossen Systemen

Fachseminar 2: Staats- und Verwaltungsrecht

Fachseminar 3: Akquirieren, Offerieren, Präsentieren

Fachseminar 4: Sponsoring - neue Möglichkeiten der professionellen Mittelbeschaffung

Fachseminar 5: Einführung in die PLA-Methode

Fachseminar 6: Change Management: Veränderungsprozesse professionell steuern

Fachseminar 7: Herausforderungen für die Gemeindepolitik

Fachseminar 8: Abschluss und Auswertung

Diplomprüfung

Kolloquium: Kundengespräch zum Verkauf eines Projekts oder eines best. methodischen Vorgehens am Beispiel „Quartierspiegel Kleinbasel“

Diplomarbeit: Entscheidungsfindung in Partizipationsprozessen

---

GENNAIO 2000 - AGOSTO 2002

## Diverse Planungsbüros

Zürich

Sachbearbeiterin und PL Planung und Städtebau

---

INSEGNAMENTO

AGOSTO 1999 - GENNAIO 2000

## Diplomarbeit Raumplanung

Rapperswil

Studentin

---

FORMAZIONE

AGOSTO 1997 - GENNAIO 2000

## Dipl. Ing. Siedlungsplanerin HSR

HSR

Rapperswil

Diplomarbeit ZugVögel in der Highmat 2025.

Raumplanung für zukünftige Cosinus-Lebensstiltypen.

In Erwartung der Digitalisierung: Virtuelle Realität etc.

---

FORMAZIONE

AGOSTO 1992 - DICEMBRE 1994

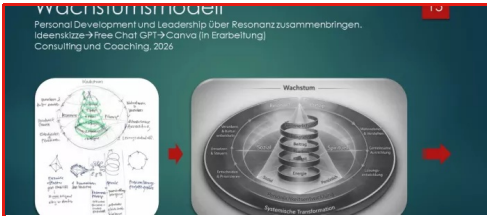
## Architektur 2. Vordiplom

ETH

Zürich

---

## PROGETTI



**Wachstumsmodell**  
Culto, Arbon



**Zielhaus**  
Commercio e amministrazione,  
Gemeinde Köniz

**Anstaltsberaubung Arbon**  
 Begleitung Betriebs- und Gestaltungsstudie  
 Tempo 20, Schwammstadt, Belebung, Aufwertung und Begrünung



**Aufwertung Altstadt**  
 Settore alberghiero e turismo -  
 Trasporti - Abitazione, Arbon

**Stadtentwicklungstool (STEP)**  
 Entwicklung einer Methodik zur Koordination von Projekten mit räumlichem Clustering  
 und Priorisierung anhand von Nutzen, Kosten & Dringlichkeit  
 Als Leiterin Stadtentwicklung und Stadtplanung in Arbon, 2023-2024



**Stadtentwicklungsplan**  
 Commercio e amministrazione -  
 Altro - Abitazione - Industria e  
 artigianato - Sport e tempo libero  
 - Trasporti, Arbon

**«Virtual Smart City Hero»**  
 Serious Game mit Virtual Reality und Storytelling  
 Als Mitarbeiterin der ZHAW INE Institut, 2020



**Virtual Smart City Hero**  
 Insegnamento, formazione e  
 ricerca, Winterthur

**Smart City Innovation Award  
 mit der «Smarten Zelle»**  
 Innovative Technologie & Nutzungs- & Betriebskonzept  
 HappyAPP als Folgeprojekt: Anreizsystem zu nachhaltigem Verhalten  
 Als Label potenzialRAUM, Immobilienentwicklung Nuesch Development, BFE 2019



**Smart City Innovation Award**  
 Industria e artigianato -  
 Abitazione - Centrali tecniche,  
 Solothurn

**RaumOPT**  
 Inter- und transdisziplinäres 3D-Entscheidungstool zur nachhaltigen  
 Raumentwicklung basierend auf Ökosystemleistungen  
 Eingabe als KTI-Projekt, Modellvorhaben & im Pilotprogramm Handlungsräume Wirtschaft,  
 Als PL bei ETH spin-off LEP Consultants AG und in Zusammenarbeit mit der ETH, Schweiz, 2017



**RaumOPT**  
 Abitazione, Schweiz

**«After Glow»**  
 F & E innovativer Veloweg und Leuchtlinien,  
 Von der Idee zur Testplanung, China (umgesetzt) und Zürich (fiktiv),  
 Als Beraterin des ETH spin-off LEP Consultants AG, 2016



**After Glow Innovationen**  
 Trasporti, China

**Von der «Kunst im Kies» zum  
 Regionalentwicklungskonzept  
 KIK**  
 Szenarienbildung mit Kapitalienmodell, Quanten- & Qualitätsprung in vier Phasen,  
 Landschaftsplanung, Fliegenweg, Uvingpöcken & Leuchtturmprojekte zur touristischen Wertschöpfung,  
 Als Beraterin des ETH spin-off LEP Consultants AG, Luzerner Hinterland, 2015-2016



**Regionalentwicklungskonzept KIK**  
 Abitazione - Industria e  
 artigianato - Agricoltura e  
 silvicoltura - Centrali tecniche -  
 Insegnamento, formazione e  
 ricerca - Sicurezza sociale e  
 sanità pubblica - Culto - Settore  
 alberghiero e turismo - Sport e  
 tempo libero - Trasporti,  
 Luthernthal

**Wie der Schmetterling zum Fliegen kommt**  
 Kommunaler Strategieprozess mit Stakeholderkonzept,  
 Raumkompetenzen, Potenzialanalyse, PESTE Szenarien,  
 Vision und Story, Ummattal Schweiz, Als Beraterin des  
 ETH spin-off LEP Consultants AG und in Zusammenarbeit  
 mit Helsinki Architekten, 2015



**Transformation  
 Wirtschaftsraum Nord**  
 Abitazione - Industria e  
 artigianato - Commercio e  
 amministrazione - Cultura e  
 società - Altro, Urdorf

«Stepping Stones»  
 Stadterweiterung auf Flughafenrelikt  
 Vom Urban Design zum Masterplan und Zonenplan.  
 Reflektierte soziokulturelle Urbanität und innovatives Hochwassermanagement.  
 China. Als Beraterin des ETH spin-off LEP Consultants AG.  
 1. Rang Internationaler Wettbewerb Qijing Eastern Area Development, China, 2014

**1. Rang Internat. WBW Stadterweiterung**  
 Abitazione - Centrali tecniche -  
 Industria e artigianato -  
 Insegnamento, formazione e  
 ricerca - Commercio e  
 amministrazione - Cultura e  
 società - Sport e tempo libero -  
 Trasporti, Qijing Eastern Area  
 Development

Systemisch-emotionale und rationale  
 Entscheidungsfindung in Partizipationsprozessen  
 Interventionsstruktur und Organisation sowie Grossgruppenmoderationsdesigns, Diplomarbeit Im NDS  
 Gemeinde-, Stadt- und Regionalentwicklung, HSA/HSU, 2004

**DA Systemische Entscheidungsfindung**  
 Insegnamento, formazione e  
 ricerca, Luzern

Raumplanung für die künftigen Wäsinus-Lebensstypen  
 und in Erwartung des Digitalisierungsdurchbruchs.  
 Diplomarbeit Dipl. Ing. Raumplanung, HSR (OST),  
 Auszeichnung Berufsverband Schweizerischer Planer, 1999

**DA ZugVögel in der HighMat 2050**  
 Abitazione - Industria e  
 artigianato - Commercio e  
 amministrazione - Sicurezza  
 sociale e sanità pubblica -  
 Trasporti, Rapperswil

der virtuellen Welt  
 auf Gesellschaft,  
 Raum  
 und Raumplanung  
 Facharbeit in Kulturgeschichte,  
 im Raumplanungsstudium an der  
 HSR, 1998

**Facharbeit Virtuelle Welt**  
 Altro, Rapperswil

# Wachstumsmodell

- Date del progetto : febbraio 2026 - aprile 2026
- Luogo : Arbon
- Funzione : Ideengeberin
- Azienda : Aana Sharma
- Programma(i) : Culto

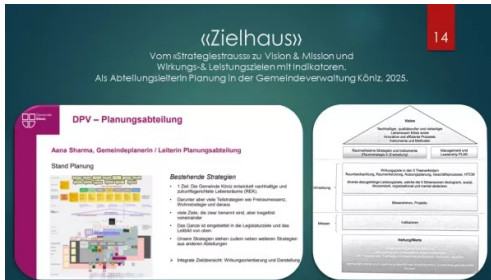
Wachstumsmodell  
 Personal Development und Leadership über Resonanz zusammenbringen.  
 Ideensätze Free Chat QFT-Corvo (in Bearbeitung)  
 Consulting und Coaching, 2026

15

---

# Zielhaus

- Date del progetto :settembre 2025 - dicembre 2025
- Luogo : Gemeinde Köniz
- Funzione : PL
- Azienda : Gemeinde Köniz
- Programma(i) : Commercio e amministrazione



---

# Aufwertung Altstadt

- Date del progetto :gennaio 2024 - agosto 2025
- Luogo : Arbon
- Funzione : PL
- Committente : Stadt Arbon
- Azienda : Stadt Arbon
- Programma(i) : Settore alberghiero e turismo - Trasporti - Abitazione



---

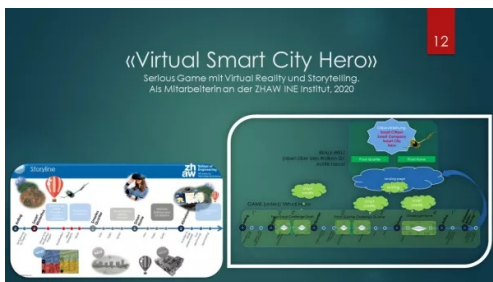
# Stadtentwicklungsplan

- Date del progetto :settembre 2023 - giugno 2024
- Luogo : Arbon
- Funzione : Ideengeberin, PL
- Azienda : Stadt Arbon
- Programma(i) : Commercio e amministrazione - Altro - Abitazione - Industria e artigianato - Sport e tempo libero - Trasporti



## Virtual Smart City Hero

- Date del progetto : novembre 2019 - gennaio 2020
- Luogo : Winterthur
- Funzione : Mitarbeiterin
- Committente : INE / Stadt Winterthur
- Azienda : ZHAW INE
- Programma(i) : Insegnamento, formazione e ricerca



## Smart City Innovation Award

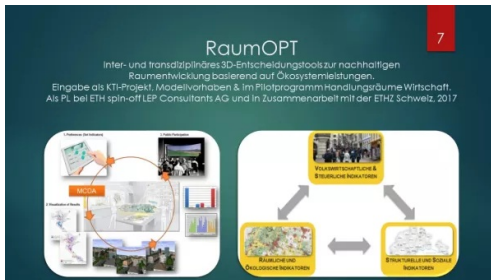
- Data del progetto : aprile 2019
- Luogo : Solothurn
- Funzione : Ideengeberin Smarte Zelle und HappyApp
- Committente : Gemeinde Wetzikon
- Azienda : BFE
- Programma(i) : Industria e artigianato - Abitazione - Centrali tecniche



---

# RaumOPT

- Date del progetto :gennaio 2017 - luglio 2017
- Luogo : Schweiz
- Funzione : Mitarbeiterin
- Committente : PHR
- Azienda : LEP Consultants AG / ETHZ
- Programma(i) : Abitazione



---

# After Glow Innovationen

- Date del progetto :gennaio 2016 - dicembre 2016
- Luogo : China
- Funzione : PL
- Committente : Government China
- Azienda : LEP Consultants AG
- Programma(i) : Trasporti



---

# Regionalentwicklungskonzept KIK

- Date del progetto :gennaio 2015 - dicembre 2016
- Luogo : Lutherntal
- Funzione : PL
- Azienda : LEP Consultants AG
- Programma(i) : Abitazione - Industria e artigianato - Agricoltura e silvicoltura - Centrali tecniche - Insegnamento, formazione e ricerca - Sicurezza sociale e sanità pubblica - Culto - Settore alberghiero e turismo - Sport e tempo libero - Trasporti



# Transformation Wirtschaftsraum Nord

- Date del progetto :gennaio 2015 - dicembre 2015
- Luogo : Urdorf
- Funzione : PL
- Committente : Gemeinde Urdorf
- Azienda : LEP Consultants AG
- Programma(i) : Abitazione - Industria e artigianato - Commercio e amministrazione - Cultura e società - Altro



## 1. Rang Internat. WBW Stadterweiterung

- Date del progetto :gennaio 2014 - dicembre 2014
- Luogo : Qijing Eastern Area Development
- Funzione : Ideengeberin als Architektin, Planerin
- Committente : Stadt Qijing
- Azienda : LEP Consultants AG
- Programma(i) : Abitazione - Centrali tecniche - Industria e artigianato - Insegnamento, formazione e ricerca - Commercio e amministrazione - Cultura e società - Sport e tempo libero - Trasporti



---

# DA Systemische Entscheidungsfindung

- Date del progetto :gennaio 2004 - dicembre 2004
- Luogo : Luzern
- Funzione : Autorin
- Azienda : HSLU (HSA)
- Programma(i) : Insegnamento, formazione e ricerca



---

# DA ZugVögel in der HighMat 2050

- Date del progetto :gennaio 1999 - dicembre 1999
- Luogo : Rapperswil
- Funzione : Autorin
- Azienda : HSR
- Programma(i) : Abitazione - Industria e artigianato - Commercio e amministrazione - Sicurezza sociale e sanità pubblica - Trasporti



---

# Facharbeit Virtuelle Welt

- Date del progetto :settembre 1998 - aprile 1999
- Luogo : Rapperswil
- Funzione : Autorin
- Azienda : HSR
- Programma(i) : Altro

